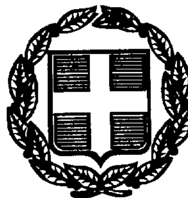



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1110**

22 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1122306/8732/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Πλακάκι» περιοχής Κουντουρας του Δήμου Πελεκάνου της επαρχίας Σελίνου του Νομού Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/τ.Β΄/26.4.1982) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.11.1997 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «Πλακάκι» περιοχής Κουντούρας του Δήμου Πελεκάνου επαρχίας Σελίνου Ν. Χανίων και το από 3.11.96 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Θεοδωρίδη που θεωρήθηκε στις 14.11.1996 από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Χανίων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. 544.5/489/97/984/8.8.97 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1995 (ΦΕΚ 97/τ.Α΄/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Την αριθ. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφαση του Υπ. Οικονομικών «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπ. Οικονομικών στους Προϊσταμένους των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 3.11.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Κων/νο Θεοδωρίδη με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.11.96 από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1Α, 1, 2,..... 7, 8 και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές Α, 1΄΄, 1΄, 2΄........7΄, 8΄.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΓΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «Πλακάκι» περιοχής Κουντούρας του Δήμου Πελεκάνου της Επαρχίας Σελίνου Ν. Χανίων.

Χανιά σήμερα την 3.11.97 οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Λουκάς Μπασιάς Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χανίων, ως πρόεδρος.

2. Ιωσήφ Σανδαλάκης, Αγρ. Τοπ/φος Μηχανικός που υπηρετεί στην Τ.Υ.Δ.Κ. Χανίων, ως μέλος.

3. Χονδροζουμάκης Γεώργιος, υπολιμενάρχης Χανίων, λόγω κωλύματος του Λιμενάρχη, ως μέλος.

Παρουσία και της γραμματέως Αδ. Βουλγαράκη που αποτελούμε την πιο πάνω επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 καθώς και την με αριθμό 9/96 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Χανίων, περί συστάσεως επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, μεταβήκαμε στην προαναφερόμενη περιοχή, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 18.9.96 αίτηση του Χρήστου Πισσαδάκη με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κωνσταντίνου Θεοδωρίδη κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την αρκίβειά του από τον Ιωσήφ Σανδαλάκη, Αγρ. τοπ/φο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Χανίων και θεωρημένο από την Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας την 14.11.96.

3. Την γνώμη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβασή μας σχετικά με το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από την θάλασσα.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 περί αιγιαλού και παραλίας σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αρθρ. 23 του Ν. 1337/83.

5. Την σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ που εκφράζεται στο αριθ. 544.5/489/97/984/8.8.97 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Α) Καθορίζουμε επί του αναφερομένου τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1Α, 1, 2,.........7, 8.

2. Οριογραμμή παραλίας πλάτους 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές Α, 1΄΄, 1΄, 2΄.........7΄, 8΄ επειδή δεν εξυπηρετείται ο σκοπός του αρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Β) Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού.

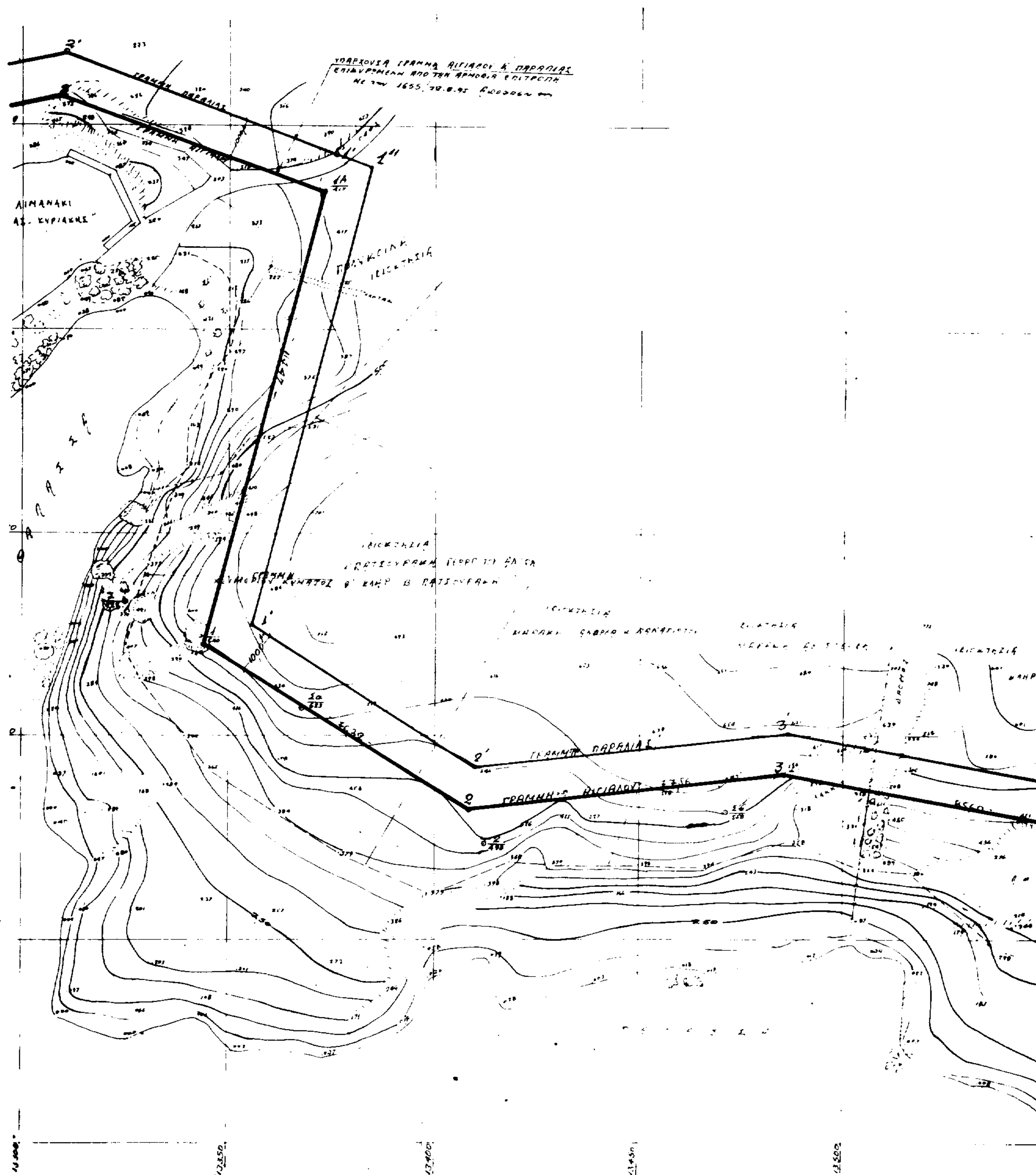
Γ) Εντός της ζώνης της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

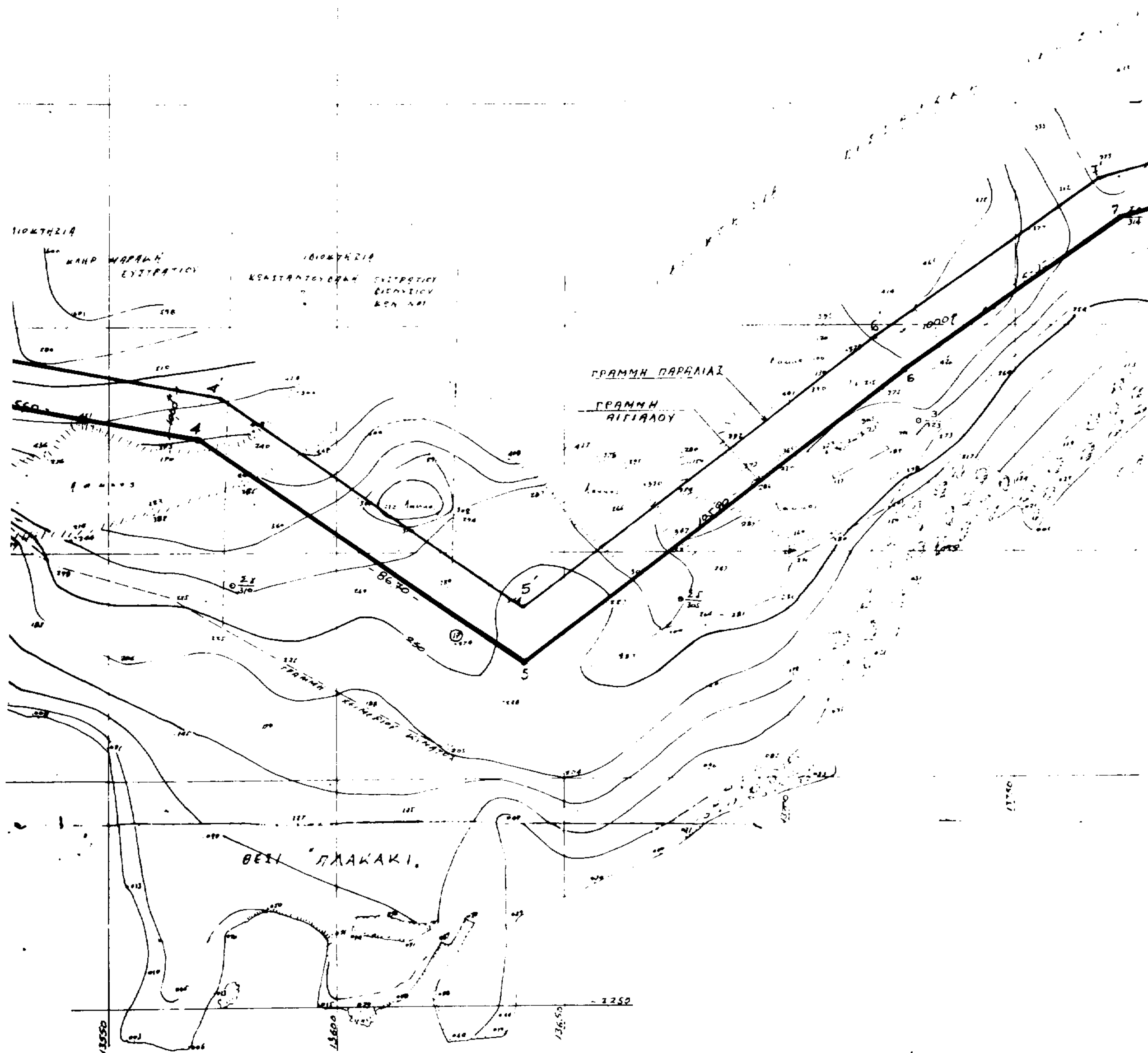
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΛΟΥΚΑΣ ΜΠΑΣΙΑΣ	Ι. ΣΑΝΔΑΛΑΚΗΣ Γ. ΧΟΝΔΡΟΣΟΥΜΑΚΗΣ

Η Γραμματέας

ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ




ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΘΕΣΙ ΠΛΑΚΑΚΙ
13550
13600
13650
2250

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛΙΜ 1 25000

ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ

Ακ. Κρίος

Κ. Πλακάκι

ΠΕΛΑΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ' ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΧΡΗΣ ΠΙΣΣΑΛΑΚΗΣ

ΕΙΣ ΘΕΣΗ : ΠΛΑΚΑΚΙ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ : ΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ

ΔΗΜΟΥ : ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ - ΣΕΛΙΝΟ

Το παρόν συνοδεύει την από 3-11-97 ... με τον αριθμ. ... απόφαση

Κλιμ. 1 500 Ισ/ες 0.50 μ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ (ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ) ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ' ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α) Α. ΜΠΗΣΙΑΣ

β) Ι. ΣΑΝΔΑΛΑΚΗΣ

γ) Γ. ΧΟΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ

ΣΗΜ α) Η υψομετρική εξάρτηση είναι από τον υπάρχοντα αιγιαλό

β) Η τριγωνομετρική εξάρτηση είναι από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο

ΕΛΕΓΧΘΗ

Η ακρίβεια του τοπογραφικού διαγράμματος

Χανιά 14-11-96

Ι. ΣΑΝΔΑΛΑΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Χανιά 14-11-96

Η Δ/ντρια Τ.Υ.Δ.Κ. ΧΑΝΙΩΝ

Ο Συντάξας

Χανιά 13-11-96

ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΕΡΥΘΡΑ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

2) ΚΙΤΡΙΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7244/2883 (2)

Διατήρηση ιδιωτικής οδού προϋφισταμένης του έτους 1923 στο Ο.Τ. 106 εντός σχ. Πόλεως Μεσσήνης Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα των παραγρ. 4 του άρθρου 20.

2. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

4. Τον Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/13.6.94) «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια».

5. Την υπ' αριθ. 78 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 361/τ.Β΄/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός Οργανισμός Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

6. Την υπ' αριθ. 3792/1946/31.7.97 εισήγηση του Τμήματος ΧΩΠΣ της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας.

8. Το από 3.9.97 πρακτικό 4ον, θέμα 7ον του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την ιδιωτική οδό Γραβιάς που βρίσκεται στο Ο.Τ. 106 εντός του Ρ.Σ. Μεσσήνης (ΦΕΚ 769/τ.Δ΄/9.7.93) ως προϋφισταμένης της ισχύος του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23.

Η ανωτέρω οδός απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:200 του Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Κοντόγιωργα.

Κάλυψη Δαπάνης

α) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

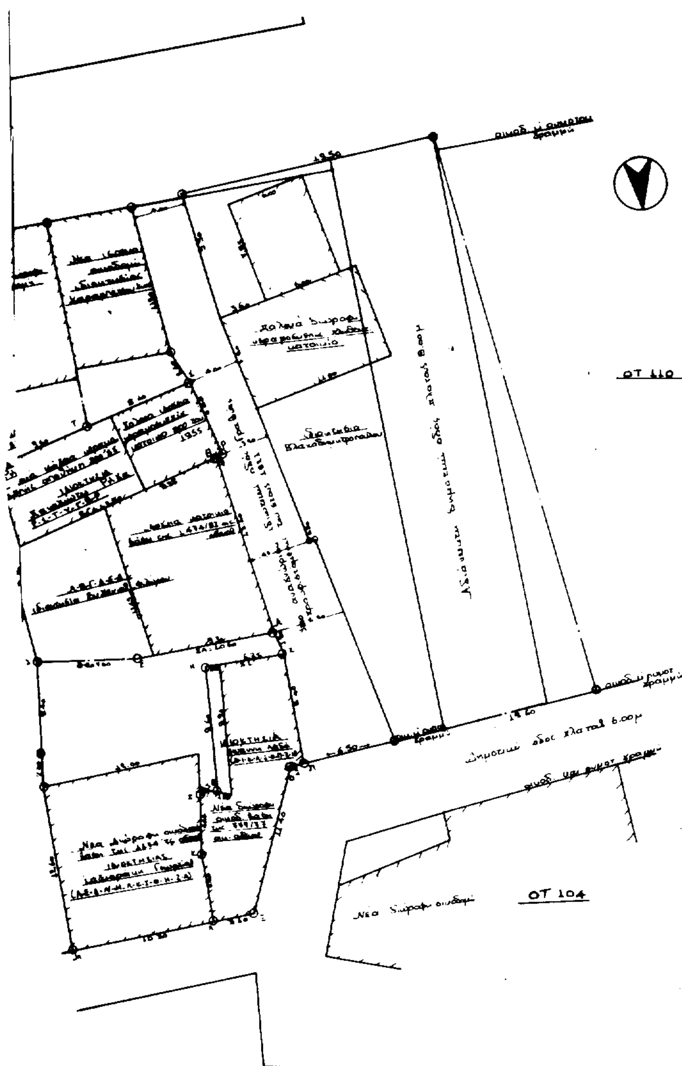
β) Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

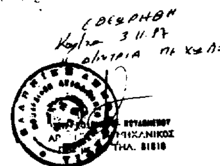
γ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΦΩΤΕΑΣ





ΕΡΓΟΛΟΤΗΣ	ΕΥΓΕΝΙΑ ΦΛΩΡΟΥ
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΓΡΑΒΙΑΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923
ΘΕΣΗ	ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ Ο.Τ. 106 – ΤΟΜΕΑΣ B_{II}
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΙΟΣ 1997
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ο.Τ 106 - τομέας ΒΙΙ

Όροι δόμησης

1. Ελάχιστο πρόσωπο 13.00μ κατά παρέκκλιση – 5.00μ
2. " εμβαδόν 400μ² κατά παρέκκλιση – 65.0μ²
3. Ποσοστό κάλυψης 70
4. Συντελεστής 1.80
5. Μέγιστο ύψος Η: 11.0μ

Ο Δήλων